

KURS I UAVHENGIG KONTROLL – HAUGESUND 3. SEPTEMBER 2013 RICA MARITIM

Kurset passer for små og mellomstore foretak som arbeider med søknadspliktige tiltak. Kurset vil passe for deg som skal gjennomføre kontrollen, men også for deg som er ansvarlig søker, prosjekterende og utførende. Kommunale saksbehandlere vil også ha nytte av kurset. Kurset vil ha kontrollens innhold og gjennomføring av kontroll som hovedfokus.

NKF byggeak er kjent for sine praktisk rettede kurs og dette nye kurset er intet unntak. Kurset vil gå over en dag fra kl 08:30 til kl 16:00 Kurset er utviklet i samarbeid med Cowi a.s. Flere i bransjen har bidratt med innspill og kommet med forslag til innholdet i kurset.

Møteleder: Ellen Grønlund, prosjektleder Tronrud eiendom og Elling Bollestad, fagleder Ringsaker kommune

Følgende tema vil bli gjennomgått:

Introduksjon : Bjørg Langnes, eget firma, tidligere bygningssjef

- Bakgrunn
- Regelverk og prosess

Gjennomføring av uavhengig kontroll: Anders Kirkhus rådgiver, SINTEF

- Kontrollprosessen, om rollene og samspill – hvem gjør hva?
- Avviksbehandling

Systemkrav: Malvin Bjørøy, kommunalsjef, Røyken kommune

- Basis om kvalitetssikring
- Kontrollforetakets system
- Forskjell på foretakssystem og system i tiltaket

Gruppeøving

Byggesaksbehandling: Elisabeth Kynbråten, plan- og bygningssjef, Asker kommune

Gjennomføringsplan fra søker - Søknad om ansvarsrett fra ansvarlig foretak
Samsvarserklæring fra ansvarlig foretak - Kontrollerklæring fra kontrollforetak
Kontrollrapport fra kontrollforetak - Avviksmelding til kommunen
Lukking av avvik i tiltaket

Gruppeøving

Krav til uavhengighet: Eilert Eilertsen, advokat Fredrikstad

Eksempler på avhengigheter som aksepteres
Eksempler på avhengigheter som ikke aksepteres

Avtaler – ansvar: Eilert Eilertsen, advokat Fredrikstad

- Hvordan unngå å komme i ansvarssituasjon?

Oppsummering – Tor K Hegle, plan- og bygningssjef Lindås kommune

