



DET KONGELIGE
KOMMUNAL- OG REGIONALDEPARTEMENT

Til
Fylkesmannsembetene
Norsk Kommunalteknisk Forening
Foreningen for byggesak og samarbeid
Statens bygningstekniske etat

Deres ref

Vår ref
09/1298-4 ESR

Dato 3 MAR 2010

Informasjon om ny byggesaksdel i plan- og bygningsloven – opplæring av veiledere og videre opplæring av kommuner

Vi viser til informasjonsrunden som ble gjennomført sist høst i samarbeid med fylkesmannsembetene i Sør-Trøndelag, Troms, Hordaland og Oslo og Akershus. I tråd med opplegget som ble varslet der ønsker Kommunal og regionaldepartementet og Statens bygningstekniske etat (BE) nå å gjennomføre fase 2 i informasjonsopplegget om de nye byggereglene som etter planen skal tre i kraft 1. juli 2010. Vi henvender oss derfor igjen til fylkesmannsembetene med ønske om at ressurspersoner i embetene og kommunene både skal få opplæring og kunne drive videre opplæring lokalt i de enkelte fylkene. På den måten håper vi å kunne formidle kunnskap på en hensiktsmessig måte, og samtidig oppnå en god og stabil kompetanseoppbygging i fylkene og kommunene. Vi har erfaring med at slik bred involvering i opplæringsarbeidet kan være gunstig, og har hatt kontakt med Norsk Kommunalteknisk Forening (NKF), som gjennom sine nettverksgrupper har tilsvarende opplegg for opplæring og informasjon og som ønsker å medvirke i gjennomføringen av opplæringen lokalt.

Opplegget er tenkt i 2 trinn:

Trinn 1:

Vi vil be fylkesmannsembetene ta initiativ til å sette sammen "ressursteam" i de enkelte fylker, bestående av ressurspersoner fra embetene, kommuner og organisasjoner. (Ressurspersoner kan eventuelt også komme fra bransjeorganisasjoner, dersom det finnes hensiktsmessig.) Vi tar kontakt med de enkelte embetene, NKF (Norsk kommunalteknisk forening) og FBS (Foreningen for byggesak og samarbeid) om opplegget, og er i gang med å finne og formidle aktuelle deltaker til teamene. Vi

vedlegger NKF's liste over ressurspersoner fra kommunene. Embetene må ellers stå fritt til å involvere personer utenom disse listene.

Vi ønsker sammen med BE og fylkesmannsembetene å arrangerer regionale konferanser for opplæring av teamene. Det tas sikte på 5 regionale konferanser for opplæring av ressursteam i Oslo, Bergen, Kristiansand, Trondheim og Tromsø. Konferansene vil være 2-dagers konferanser, og vi ber embetene i de aktuelle byene om å ta det praktiske arrangementsansvaret. Det er naturlig at et visst antall plasser på disse konferansene holdes av til bransjerepresentanter, som kan stå for opplæringen i sine organisasjoner, i stedet for at det skal lages et eget opplegg for bransjeopplæring. Dette vil være god service til næringen, og vil i stor grad dekke næringens etterspørsel etter bistand fra det offentlige. Departementet og BE tar kontakt med de sentrale bransjeorganisasjonene. Videre opplæring av næringen tar næringen seg av selv.

Vi bør ta sikte på opplæring av mellom 5 og 10 ressurspersoner i hvert fylke. En del fylker og kommuner samarbeider allerede, slik at det kan være gunstig med overlapping mellom fylkene, dvs. at noen personer kan ha videreopplæring i flere fylker. Regner vi maks 10 personer fra det offentlige pr fylke, og like mange fra bransjene, blir dette totalt 20 personer pr fylke og ca 80 personer på hver av de 5 konferansene, (i gjennomsnitt, konferansene i Oslo og Bergen er erfaringsvis større). Ved overlapping over fylkesgrensene vil deltakerantallet bli noe mindre.

Vi ber de 5 embetene om å ta ansvar for hensiktsmessige konferanselokaler med servering av lunsj hver av de to dagene, gjerne på steder som ikke er altfor kostnadskrevenende, f eks statens hus, rådhus o l. Departementet vil dekke disse arrangementsutgiftene, samt nødvendige overnattingsutgifter for teamene. Vi ber embetene koordinere mottak av fakturaer og utbetaling av utgifter til konferanselokaler og overnattingssteder. Departementet vil raskt komme nærmere tilbake til de økonomiske rammene og det tekniske rundt de økonomiske transaksjonene mellom embetene og departementet.

Det forutsettes at disse konferansene må holdes på et tidspunkt relativt kort etter at forskriftene er vedtatt, dvs. i løpet av april. Til disse konferansene utarbeider departementet og BE informasjonsmateriell som kan brukes i det videre arbeidet. Dette vil i hovedsak dreie seg om foiler med ledsagende tekster. I tillegg vil veiledninger til lov og forskrift bli brukt. Det er ikke tatt sikte på utarbeidelse av egne kompendier, men det vil bli laget en egen utgave av BE-nytt som vil omhandle regelverket på et noe mer overordnet nivå, og som også skal kunne brukes i informasjonsopplegget.

Trinn 2:

Målsettingen er at ressurspersoner fra teamene arrangerer lokale 2-dagers-konferanser for kommunene. (I denne runden ser vi ikke for oss at bransjerepresentanter skal inviteres. Utgangspunktet er at bransjene sørger for egne informasjonsopplegg med

bakgrunn i at de har deltatt på de regionale konferansene. Dersom teamene likevel ønsker å åpne for bransjedeltakelse, bør de selv kunne vurdere det, evt. også med deltakeravgift.) Hvor mange lokale konferanser som skal arrangeres, blir opp til teamene å vurdere. Det tekniske arrangementsansvaret for konferansene bør også være opp til teamene å vurdere, men fra departementets side er det naturlig å tenke at fylkesmannsembetene har et basisansvar for at denne delen av opplegget blir igangsatt.

Veiledningsmateriellet som brukes på disse konferansene vil være det samme som brukes på de regionale konferansene, evt. med oppdateringer. Departementet og BE kan kun i begrenset utstrekning forventes å delta med foredragsholdere på de lokale konferansene.

Innholdet i informasjonen og selve informasjonsopplegget blir presentert for kommunene på BE-dagene, 7.-9. april, og de regionale konferansene bør trekkes i gang umiddelbart etterpå, dvs. i løpet av april. De lokale konferansene forutsettes avholdt i løpet av april-mai, eventuelt litt uti juni. Som utgangspunkt bør disse lokale konferansene kunne dekkes innenfor de enkelte kommuners og embeters budsjett.

Oppsummering:


Vi vil på bakgrunn av det som er beskrevet her om informasjonsopplegget, be fylkesmannsembetene om å sette sammen ressursteam på bakgrunn av innspill fra organisasjonene og kjennskap til ressurspersoner ellers.

Vi vil i tillegg be embetene i Oslo og Akershus, Vest-Agder, Hordaland, Sør-Trøndelag og Troms om å arrangere regionale 2-dagers-konferanser (trinn 1) for opplæring av ressursteam i løpet av april i hhv. Oslo, Kristiansand, Bergen, Trondheim og Troms.

Vi vil be alle embeter om å ta ansvar for at det i samarbeid med ressursteamene arrangeres lokale 2-dagers-konferanser i sine fylker for opplæring av kommunale bygningsmyndigheter og byggesaksbehandlere.

Med hilsen


Ole Molnes e.f.
avdelingsdirektør


Egil Stabell Rasmussen
fagdirektør

